

Regione Lazio

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E POLITICHE ABITATIVE

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 23 settembre 2016, n. G10714

POR FESR LAZIO 2014-2020. CALL FOR PROPOSAL 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilita' economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili". **Determina a contrarre e approvazione schema di lettera d'invito per l'affidamento dell'incarico professionale di Supporto al RUP per la fase di diagnosi energetica degli immobili.**

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2014-2020. CALL FOR PROPOSAL 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili".

Determina a contrarre e approvazione schema di lettera d'invito per l'affidamento dell'incarico professionale di Supporto al RUP per la fase di diagnosi energetica degli immobili.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE E
POLITICHE ABITATIVE**

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 14 "*Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo*" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 avente per oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la L.R. n. 17 del 31/12/2015 "Legge di stabilità regionale 2016";

VISTA la L.R. n. 18 del 31/12/2015 "Bilancio di Previsione della Regione Lazio per gli esercizi finanziari 2016-2018";

VISTA la direttiva del Presidente n. R00004 del 7/8/2013 avente ad oggetto l'istituzione della Cabina di regia per l'attuazione delle politiche regionali ed europee, come aggiornata e integrata dalla Direttiva del Presidente n. R00002 del 8/4/2015;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 24 del 27 gennaio 2015: "Applicazione delle disposizioni di cui all'art. 39, comma 4, del D.Lgs. 23/06/11, n. 118 e successive modifiche, e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2015-2017;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale del 10/04/2014, n. 2, che ha approvato le “Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020”, che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo e che interseca la visione di crescita e progresso sociale del più ampio programma di governo;

VISTA la D.G.R. n. 479 del 17/07/2014 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, POR FSE e PSR FEASR 2014-2020”;

VISTA la Deliberazione n. 660 del 14 ottobre 2014 con cui la Giunta regionale ha designato l’Autorità di Audit, l’Autorità di Certificazione, l’Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l’Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con Decisione della Commissione europea C (2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con Decisione della Commissione europea C (2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la D.G.R. n. 205 del 6 maggio 2015, avente ad oggetto: “Adozione del Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”, pubblicata sul BURL del 30/07/2015 - n. 61 - Supplemento n. 1;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la D.G.R. n. 398 del 28/07/2015, con la quale sono state approvate le Modalità Attuative del P.O. - Asse 4 - Energia sostenibile e mobilità, Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici”;

VISTA la DGR n. 558 del 20/10/2015 di rettifica della DGR n. 398 del 28/07/2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi riportati nella tabella in delibera di giunta n. 398 del 28/07/2015 e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00= per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all’azione;

VISTA la Determinazione n. G12962 del 28/10/2015 che ha approvato la Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” , relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici”, sub azione “Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la DGR n. 191 del 19 aprile 2016 recante: “Modifica e sostituzione dell’Allegato alla DGR n. 398 del 28/07/2015, avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020”. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la DGR n. 332 de 16 giugno 2016 recante “Modifica e sostituzione dell’Allegato alla DGR n. 191 del 19 aprile 2016 recante: “Modifica e sostituzione dell’Allegato alla DGR n. 398 del 28/07/2015, avente ad oggetto “POR FESR Lazio 2014-2020”. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all’Azione 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

CONSIDERATO CHE con la citata DGR n. 332 de 16 giugno 2016 è stato stabilito che, alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l’obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 31 marzo 2016, n. 143 con la quale è stato conferito all’ing. Wanda D’Ercole, Dirigente regionale, l’incarico della Direzione regionale Infrastrutture e Politiche Abitative;

PREMESSO che il punto III.8 *Criteri e modalità di selezione delle operazioni/beneficiari* della DGR n. 332 de 16 giugno 2016 prevede una “*selezione effettuata attraverso una procedura di valutazione tecnica attuata per mezzo della effettuazione di diagnosi energetiche degli immobili sui quali intervenire*” e che “*le diagnosi energetiche saranno realizzate in conformità alle disposizioni derivanti dal D.Lgs. 102/2014 (art. 12, comma 2 e allegato 2) e secondo la normativa vigente*”;

RITENUTO OPPORTUNO nella fase della diagnosi energetica, per la natura stessa del servizio affiancare i RUP ed i funzionari incaricati dell’attività di diagnosi, di una figura esperta e professionalmente specializzata per la predisposizione e redazione delle schede per l’acquisizione dei dati e la redazione audit preliminari;

RITENUTO NECESSARIO avvalersi della collaborazione di un tecnico libero professionista esterno che svolga i compiti di supporto ai Funzionari della Regione Lazio per la predisposizione e redazione delle schede per l’acquisizione dei dati e la redazione audit preliminari;

ACCERTATO che sussistono i presupposti per procedere all’affidamento dell’incarico di cui sopra a soggetto esterno per le motivazioni indicate;

RICHIAMATO l’articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce, al secondo comma, che “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità*

ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

ACCERTATO che l'importo stimato dei servizi da affidare è inferiore a € 40.000,00=;

RICHIAMATO l'articolo 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00= euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”;*

RICHIAMATO l'articolo 36, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00= euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”.*

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate e riportate:

1. di procedere all'affidamento del servizio di Supporto ai diversi RUP relativamente alla fase di effettuazione delle diagnosi energetiche degli immobili selezionati, per un importo a base d'asta di € 40.000,00=, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.
2. di richiedere comunque due preventivi a professionisti esterni in possesso dei requisiti di legge per le prestazioni richieste, al fine di ottemperare ai principi di trasparenza e dell'obbligo motivazionale della scelta del contraente;
3. di stabilire che il servizio sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
4. di approvare lo schema della lettera d'invito contenete le clausole della prestazione professionale (Allegato 1);
5. di stabilire che l'affidamento si riterrà perfezionato solo a seguito della sottoscrizione della lettera di accettazione dell'incarico che assume valore contrattuale, ai sensi dell'articolo 36, c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del contratto la Dott.ssa Graziella Mancini.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sui siti www.regione.lazio.it e www.porfesr.lazio.it.

Il Direttore
Infrastrutture e Politiche Abitative
Ing. Wanda D'Ercole

Allegato 1**SCHEMA DI LETTERA D'INVITO****Al Operatore Economico**

.....

Oggetto: Invito per la presentazione dell'offerta per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario sensi del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, riguardante il servizio di supporto ai diversi RUP per la effettuazione delle diagnosi energetiche degli immobili selezionati.

Determina a contrarre e approvazione schema di lettera d'invito n° ____ del _____;

CIG.....

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura tramite indagine conoscitiva, Codesto Operatore è invitato a presentare l'offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, di seguito meglio specificato.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

- L'appalto ha per **oggetto** l'attività di supporto ai RUP cui sarà affidata la effettuazione delle diagnosi energetiche di circa n° 80 immobili pubblici selezionati dall'Area PROGRAMMAZIONE SOSTENIBILE E INFRASTRUTTURE ENERGETICHE della Direzione Risorse Idriche e Difesa del Suolo.
- La prestazione consiste nella predisposizione di schede di rilevamento dei dati necessari per la effettuazione delle diagnosi energetiche degli immobili selezionati, da parte dei funzionari incaricati, nella valutazione dei dati raccolti e nella redazione degli audit preliminari.
- l'importo stimato dei servizi da affidare sul quale l'Operatore economico è invitato a presentare l'offerta è pari a € 40.000,00=.
- **Termine ultimo per la presentazione dell'offerta: ore (.....) del giorno (.../.../...).**
- La **durata** del servizio prevista è di **(90 giorni)**.

L'appalto è finanziato con Fondi strutturali europei – POR FERS Lazio 2014-2020. CALL FOR PROPOSAL 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili".

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, è previsto **“a corpo”** e sarà effettuato in unica soluzione a completamento della prestazione.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

- L'offerta per l'espletamento del servizio dovrà pervenire esclusivamente mediante PEC all'indirizzo infrastrutture@regione.lazio.legalmail.it;
- l'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui ai seguenti punti:
 1. requisiti di ordine generale:
 - non incorrere nelle fattispecie di situazioni ostative di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Requisiti di idoneità professionale:
Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore;
 3. Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria:
Si richiede la dimostrazione di un livello minimo di volume di attività globale pari a € 40.000,00= nell'ultimo anno (IVA esclusa);
 4. Capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione alla gara:
Si richiede l'attestazione di esperienze maturate nello specifico settore oggetto della presente lettera di invito, o in altro settore ritenuto assimilabile, ed eseguiti successivamente al 1 gennaio 2013;
- il soggetto che eventualmente risulterà aggiudicatario della gara informale in oggetto sarà escluso qualora incorra in una delle i situazioni di cui all' 80, comma 5. Lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del esecuzione del contratto è la Dott.ssa Graziella Mancini Via F. Sabino n° 27, 02100 Rieti, tel. 0746264213 e-mail gmancini@regione.lazio.it.

Il Responsabile dell'esecuzione del contratto

VISTO:

Il Dirigente dell'Area
